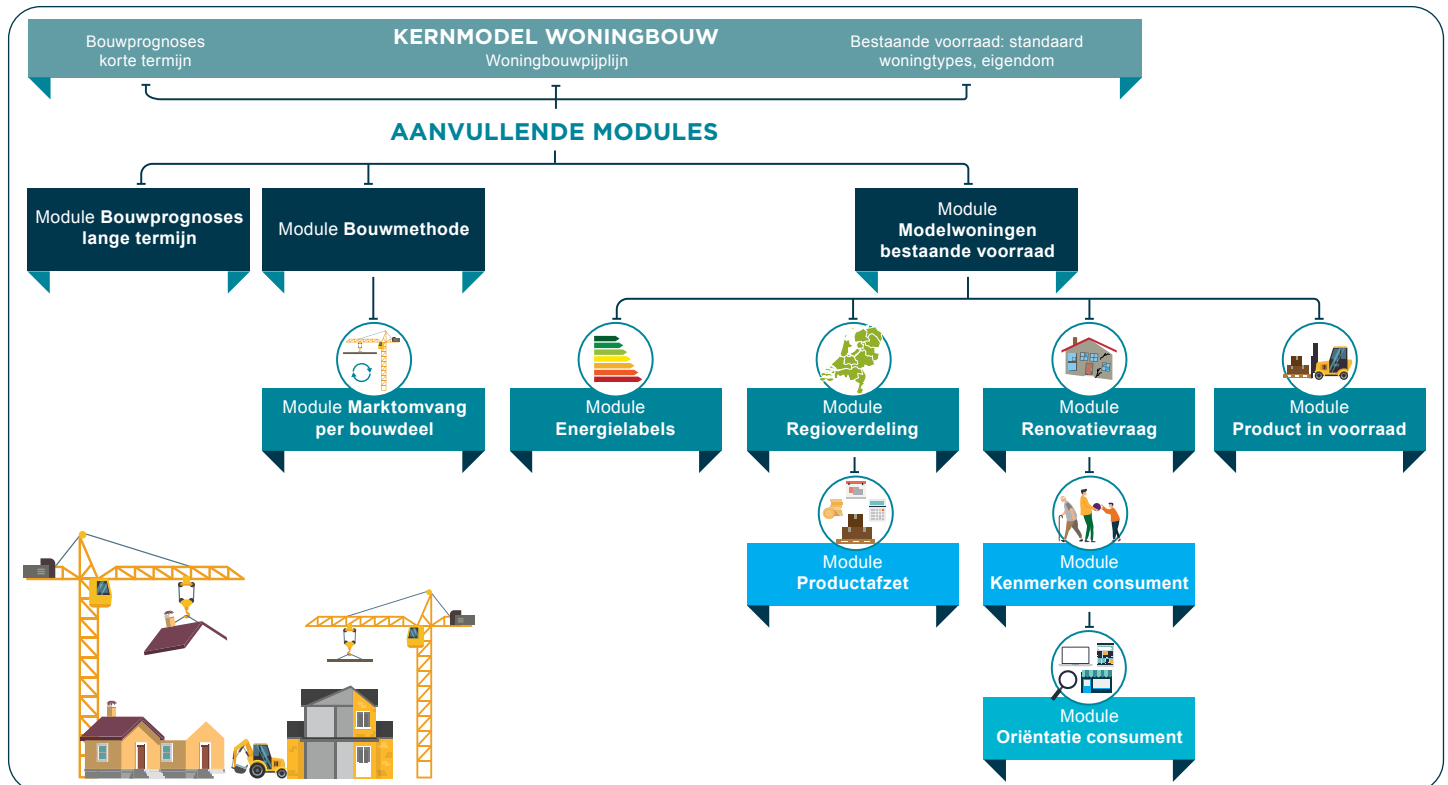


# MODULAIRE OPBOUW

De bouw- en installatiesector heeft steeds meer behoefte aan specifieke marktinformatie en data die goed aansluit op je product en bedrijf. Als kennispartner van de bouwkolom hebben we nu een modulaire aanpak ontwikkelt met data die echt aansluit op jouw wensen. De basis van deze aanpak is het Kernmodel Woningbouw. Een gloednieuw dashboard als extra onderdeel van je abonnement. Hierin zie je in een oogopslag hoe de woningnieuwbouw- en renovatiemarkt eruit ziet en zich beweegt. In deze factsheet laten we je graag zien met welke data je dit Kernmodel kunt aanvullen zodat jij dat specifieke inzicht krijgt dat je nodig hebt.



## MODULE **BOUWPROGNOSES LANGE TERMIJN**

Wil jij jouw bedrijf in de woning- of utiliteitsbouw succesvol positioneren en toekomstbestendige resultaten blijven behalen? Dan is strategieëbepaling en positionering van essentieel belang. We kunnen de toekomst misschien niet voorspellen maar met dit rapport ben je in staat om hoofd- van bijzaken te onderscheiden en een gedegen plan uit te stippelen voor jouw langetermijnstrategie.

Module Bouwprognoses lange termijn  
€ 1.835



## MODULE **BOUWMETHODE**

Steeds meer huizen worden industrieel of middels houtskeletbouw gerealiseerd. De wijze van bouwen verandert door de tijd heen. Zo was er bijvoorbeeld in de jaren '60 en '70 een hausse in gietbouw tijdens de systeembouwgolf. Daarna kwam kalkzandsteen op en sinds de jaren '90 is prefabbeton structureel gegroeid. De Module Bouwmethode geeft inzicht in de manier van bouwen van de nieuwbouwwoningen.

Module Bouwmethode  
€ 300



## MODULE **MARKTOMVANG PER BOUWDEEL**

De Module Marktomvang brengt van een groot aantal productsoorten in de ruw- en afbouw de omvang in kaart voor nu en met prognoses voor de komende jaren. Dit wordt weergegeven in vierkante meters of aantallen, plus verdeeld naar de soorten materialen die zijn toegepast. Dat maakt dit onderzoek onmisbaar voor bedrijven die hun positie willen evalueren en plannen willen maken op basis van heldere prognoses.

Module Bouwmethode +  
€ 4.250





**MODULE MODELWONINGEN BESTAANDE VOORRAAD**

De woningvoorraad is geen willekeurige verzameling panden. Er zijn vele relaties en verbanden te zien door de tijd heen, zoals patronen in stadsontwikkeling, gewijzigde wetgeving, technologische ontwikkelingen en demografische ontwikkelingen. BouwKennis heeft een unieke categorisering gemaakt van de woningvoorraad in 27 verschillende modelwoningen. Dit geeft je veel inzicht in de bestaande voorraad en dit is het vertrekpunt van vele aanvullende modules.

Module Modelwoningen  
€ 300



**MODULE ENERGIELABELS**

Verduurzaming van de woningvoorraad is en blijft voor de komende jaren een zeer belangrijk punt voor de bouw- en de installatiesector. De Module Energielabels helpt jou een accuraat beeld te krijgen van de verschillende modelwoningen en hun bijbehorende energielabels. We leveren tevens de verdieping naar type eigendom. Hiermee weet je in welk type woning de grootste behoefte is om de verduurzamen en welk type eigenaar.

Module Modelwoningen  
+  
€ 650



**MODULE REGIOVERDELING**

Met de Module Regioverdeling garandeer je jezelf van een heldere regionale verdeling van de totale Nederlandse woningvoorraad verdeeld naar modelwoningen. Daarbij leveren we de mogelijkheid om te filteren naar eigendom verdeeld naar koop, corporatie en overige verhuur. Laat ons weten hoe jouw regioverdeling eruitziet en wij leveren de data die aansluit op jouw salesregio's.

Module Modelwoningen  
+  
€ 650



**MODULE PRODUCTAFZET**

In de Module Productafzet krijg je voor jouw (sales)regio's de verdieping naar de vraag naar jouw product. De gegevens hebben betrekking op de afzet op de woningmarkt (bestaande bouw en nieuwbouw). Hiermee optimaliseer je jouw salesteam op basis van harde cijfers, kun je goed onderbouwde targets opstellen en regionale marktkansen ontdekken.

Module Modelwoningen  
+  
Module regioverdeling  
+  
€ 3.800



**MODULE RENOVATIEVRAAG**

De renovatiemarkt is verre van uniform. Met de Module Renovatievraag krijg je naar type modelwoning inzichtelijk hoe vaak er gerenoveerd wordt met jouw product. Dit kunnen we vaak ook inzichtelijk maken naar het type eigendom van de woning. Dit geeft je gericht voor jouw klus inzicht in de ondoorzichtige en grote renovatiemarkt.

Module Modelwoningen  
+  
€ 3.800



**MODULE KENMERKEN CONSUMENT**

Het is essentieel dat je niet alleen weet hoeveel je van iets verkoopt maar ook aan wie. De Module Kenmerken Consument helpt jou inzicht te krijgen in de eindgebruikers van jouw product. Je krijgt inzicht in huishoudenssamenstelling, leeftijdsverdeling, inkomensklasse, opleidingsniveau en woonduur. Hiermee weet je wie je eindgebruiker is, kan je je product doorontwikkelen en je positionering focussen op deze groep.

Module Modelwoningen  
+  
Module Renovatievraag  
+  
€ 1.500



**MODULE ORIËNTATIE CONSUMENT**

Deze module is perfect om erachter te komen hoe je jouw eindgebruikers bereikt. Je weet met deze module precies welke kanalen jij kan gebruiken om je (potentiële) klanten zo effectief mogelijk te bereiken.

Module Modelwoningen  
+  
Module Renovatievraag  
+  
Module Kenmerken consument  
+  
€ 975



**MODULE PRODUCT IN VOORRAAD**

De Module Product in voorraad maakt snel duidelijk in welk type modelwoning jouw product aanwezig is. Deze 'installed base' helpt je om te zien hoe de bestaande voorraad woningen is opgebouwd en waar jouw product is. Dit model biedt ook verdieping naar type eigendom om marktkansen weer te geven.

Module Modelwoningen  
+  
€ 3.800

CONTACT

**Maurice van Dijk**

E maurice.van.dijk@bouwkennis.nl

T 06 1524 93 72

**Janneke Filius**

E janneke.filius@bouwkennis.nl

T 06 2526 67 78

**Daan Koekebacker**

E daan.koekebacker@bouwkennis.nl

T 06 1536 15 84

