

UTILITEITSBOUWMODEL

Utiliteitspanden moeten aan steeds strengere wet- en regelgeving voldoen als het gaat om energieverbruik. Bijvoorbeeld de overheidsmaatregel dat kantoorpanden sinds 2023 verplicht een energielabel C moeten hebben en in 2030 zelfs een energielabel A. De verwachte en verplichte verduurzaming is in heel veel utiliteitspanden nog niet gedaan, zodat er op dit gebied echt kansen zijn voor de renovatiesector.

Kantoorpanden worden landelijk geregistreerd in datasystemen, waardoor de kennis over deze kantoorpanden erg inzichtelijk is. Maar wat nou als jullie doelgroep zich (ook) in de andere sectoren van de utiliteitsbouw bevindt? Zoals de zorgsector, het onderwijs, fabrieken, winkels etc. Deze utiliteitspanden hebben geen wettelijke rapportageplicht, waardoor deze sectoren erg ondoorzichtig zijn.

BouwKennis heeft een oplossing gevonden voor dit probleem en heeft de gehele bestaande voorraad van utiliteitspanden in kaart gebracht in het **Utiliteitsbouwmodel***.

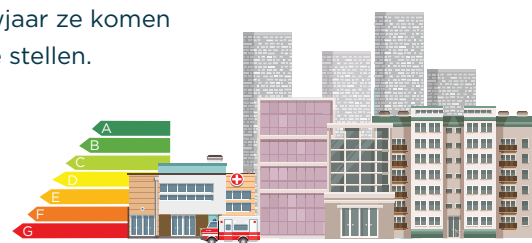
In dit model kun je onderscheid maken in verschillende sectoren, zoals: zorg, onderwijs, industrie, kantoor, logies(hotels), winkels en bijeenkomstpanden (café, kerk, zaal etc.). Vervolgens kun je in dit model ook de utiliteitspanden segmenteren op bouwjaar, oppervlakte, energielabel en zelfs op SBI-code. Je kunt zien waar al deze panden in Nederland gevestigd zijn met adres en postcode. Hierdoor kun je gemakkelijk een regioverdeling maken die voor jullie als bedrijf past. En kun je lokaal kijken waar voor jullie de kansen liggen op renovatiegebied.

MET HET UTILITEITSBOUWMODEL KRIJG JE

- › Inzicht in de totale bestaande voorraad utiliteitspanden
- › Hoeveel utiliteitspanden er nog geen label C hebben
- › Waar deze panden gelegen zijn, hoe groot deze zijn en uit welk bouwjaar ze komen
- › Middels selectie de mogelijkheid om zelf lijsten met panden samen te stellen.

De selectie maak je op basis van de elementen:

- | | |
|---------------|------------------|
| - Sector | - Energielabel |
| - Bouwjaar | - Regioverdeling |
| - Oppervlakte | - SBI-code |



*Is alleen de kantorenmarkt voor jou interessant? Zie Energielabel Model Kantoren.



www.bouwkennis.nl/bouwkennisdata

RAPPORTAGEVORM

Het BouwKennis Utiliteitsbouwmodel wordt gemaakt in het online portal BouwKennisData en is een interactief scenariomodel dat elke maand wordt geactualiseerd.

KOSTEN

€ 6.650 per jaar

Abonnees van BouwKennis met een Basis Abonnement ontvangen 10% korting.

CONTACT

Maurice van Dijk

E maurice.van.dijk@bouwkennis.nl
T 06 1524 93 72

Daan Koekebacker

E daan.koekebacker@bouwkennis.nl
T 06 1536 15 84

Erwin de Koning

E erwin.dekoning@bouwkennis.nl
T 06 2526 67 78

